



SZPITAL POWIATOWY
im. Prałata J. Głowatzkiego
w Strzelcach Opolskich

Strzelce Opolskie, 26 września 2024

Zamawiający:

Szpital Powiatowy im. Prałata J. Głowatzkiego
ul. Opolska 36 a
47-100 Strzelce Opolskie
Tel. 774070114

Do wszystkich zainteresowanych

Zapytanie ofertowe

Dotyczy: wykonania koncepcji architektonicznej i Programu Funkcjonalno-Użytkowego z poszerzoną częścią architektoniczną

Postępowanie ma charakter otwarty i może w nim wziąć udział każdy Wykonawca, który spełnia określone w nim warunki.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa na wykonanie koncepcji architektonicznej i Programu Funkcjonalno-Użytkowego (dalej: PFU) z poszerzoną częścią architektoniczną dla zadania pn. „Rozbudowa budynku Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich o budynek zakładu opiekuńczo-leczniczego (ZOL)”. Podstawowe założenia: budynek przeznaczony na ok. 60 łóżek, łącznik z budynkiem głównym.
2. Wykonawca zobowiązany jest opracować przedmiot zamówienia zgodnie z:
 - 1) wymogami zawartymi w art. 103 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - 2) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
 - 3) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego
 - 4) innymi obowiązującymi przepisami,
 - 5) zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonana dokumentacja musi być kompletna, zgodna z obowiązującymi standardami i ustaleniami pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym oraz przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy był kompletny, umożliwiając Zamawiającemu przeprowadzenie postępowania w oparciu o przepisy Ustawy - Prawo zamówień publicznych (dalej: upzp), w celu wyłonienia Wykonawcy w formule „zaprojektuj i wybuduj”
4. Dokumentacja musi spełniać wymogi określone w upzp, w szczególności nie może zawierać rozwiązań, które mogą w jakikolwiek sposób powodować naruszenie przez

- Zamawiającego przepisów Prawa zamówień publicznych, w tym nie mogą utrudniać uczciwej konkurencji. Ponadto nie mogą zawierać wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że byłoby to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia i nie można byłoby opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
5. W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanym PFU odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 upzp, Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych.
 6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1, a w szczególności uzyskać.
 7. **Zakres prac:**
Wykonawca zobowiązany jest do opracowania koncepcji obejmującej:
 - a) koncepcję zagospodarowania,
 - b) koncepcję architektoniczną,
 - c) wytyczne konstrukcyjne,
 - d) wytyczne instalacji wewnętrznych tj. centralnego ogrzewania (c.o.) tlenową, wodno-kanalizacyjną, hydrantową, wentylację mechaniczną/klimatyzatory, elektroenergetyczną, teletechniczną,
 - e) wytyczne przyłączy: wodno-kanalizacyjnych, kanalizacji deszczowej,
 - f) Kosztorysy szacunkowe
 - g) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) wraz z planowanymi kosztami prac projektowych i robót budowlanych
 - h) poszerzona część dokumentacji architektonicznej (rzuty, przekroje, elewacja, opis techniczny) w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia budowlanego.
 8. W ramach wynagrodzenia za wykonanie ww. prac Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie procesu realizacji inwestycji.

9. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

71000000-8 – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

10. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany będzie do zrealizowania przedmiotu zamówienia na rzecz Zamawiającego w terminie do **30 października 2024 r.**

11. Kryteria oceny ofert

Cena, z uwzględnieniem terminu realizacji zamówienia. Zamawiający dopuszcza dodatkowe negocjacje z wykonawcami.

12. Wykaz dokumentów i oświadczeń, jakie powinien złożyć Wykonawca wraz z ofertą:

1. Formularz ofertowy

13. Termin związania ofertą:

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną do dnia **02.10.2024r. do godz. 15:00** na adres: zam.publiczne1@szpital.strzelce-op.pl (Wykonawca może przesłać skan uprzednio podpisanego formularza oferty lub przesłać dokument podpisany elektronicznie)

15. Kontakt telefoniczny:

- Bogdan Ploch – Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych – tel.774070114.

16. Załączniki:

- 1) Formularz Oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

DYREKTOR
[Signature]
Beata Czempiel



SZPITAL POWIATOWY
Im. Pralata J. Głowatzkiego
w Strzelcach Opolskich

ul. Opolska 36 A, 47-100 Strzelce Opolskie
Regon 000311585, NIP 756-17-47-987
tel. 77/461 33 80

.....
Pieczętka Wykonawcy

FORMULARZ OFERTOWY
dla
Szpitala Powiatowego im. Prałata J. Głowatzkiego
w Strzelcach Opolskich

Nazwa i siedziba Wykonawcy, adres (w przypadku konsorcjum należy wskazać wszystkich konsorcjantów)

.....
.....
.....

(Tel/fax/mail).....

- 1) Nawiązując do wzięcia udziału w postępowaniu, realizowanym w trybie zapytania ofertowego poniżej 130 000 złotych, na opracowania programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) oraz koncepcji architektonicznej dla zadania pn. „Rozbudowa budynku Szpitala Powiatowego w Strzelcach Opolskich o budynek zakładu opiekuńczo-leczniczego (ZOL)”, zobowiązujemy się do zrealizowania zamówienia, za łączne wynagrodzenie zł brutto, które zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
- 2) Oświadczam, że wykonam zamówienie publiczne w terminie do 30 października 2024r.
- 3) Oświadczam, iż akceptujemy następujące warunki płatności: należność płacona w terminie do 60 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu.
- 4) Oświadczam, że zawarte w *Zapytaniu Ofertowym* warunki Zamawiającego spełniamy i akceptujemy oraz zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5) Oświadczam, że posiadamy wszystkie, wymagane prawem, uprawnienia do świadczenia przedmiotowej usługi, w szczególności dysponujemy osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
- 6) Oświadczam, że dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 7) Oświadczam, iż pozostaniemy związani z ofertą przez okres 30 dni od daty złożenia oferty.
- 8) Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

.....
pieczętka i podpis

